

ПРОТОКОЛ №1

засідання комісії з відбору суб'єкта оціночної діяльності з оцінки комунального майна

29 червня 2026 року

м. Шпола

Комісія створена відповідно до наказу КНП «Шполянська лікарня» від 15.06.2026р.№50

Присутні:

Балковенко Світлана Вікторівна – заступник директора, голова комісії;

Кучерук Юлія Василівна – юрисконсульт, секретар комісії;

Члени комісії:

Кулікова Людмила Олексіївна, бухгалтер спец. рахунку;

Бойко Тетяна Валентинівна, головний бухгалтер

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Про проведення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки комунального майна. Об'єкти оцінки наступні:

- частина комплексу, поліклініки - кімната, I поверх площею 4,53 м.кв. за адресою Черкаська область, Звенигородський район, м. Шпола, вул. Соборна,58;
- частина комплексу, поліклініки - кімната, II поверх площею 19,78 м.кв. за адресою Черкаська область, Звенигородський район, м. Шпола, вул. Соборна,58;
- частина комплексу, поліклініки - кімната, II поверх площею 14,87 м.кв. за адресою Черкаська область, Звенигородський район, м. Шпола, вул. Соборна,58;
- частина комплексу, поліклініки - кімната, II поверх площею 14,87 м.кв. за адресою Черкаська область, Звенигородський район, м. Шпола, вул. Соборна,58;

Слухали:

Балковенко С.В., яка повідомила про те, що в газеті «Шполяночка+» від 12 червня 2026р №24 (741) було опубліковане оголошення про конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки комунального майна. Об'єкти оцінки наступні:

- частина комплексу, поліклініки - кімната, I поверх площею 4,53 м.кв. за адресою Черкаська область, Звенигородський район, м. Шпола, вул. Соборна,58;
- частина комплексу, поліклініки - кімната, II поверх площею 19,78 м.кв. за адресою Черкаська область, Звенигородський район, м. Шпола, вул. Соборна,58;
- частина комплексу, поліклініки - кімната, II поверх площею 14,87 м.кв. за адресою Черкаська область, Звенигородський район, м. Шпола, вул. Соборна,58;

- частина комплексу, поліклініки - кімната, II поверх площею 14,87 м.кв. за адресою Черкаська область, Звенигородський район, м. Шпола, вул. Соборна,58.

Надійшов 1(один) пакет документів від претендента, який бажає взяти участь у конкурсі, це Приватне підприємство «Фірма «РОД».

Тому, ми маємо проаналізувати їхні документи та визначитися з питанням щодо допущення даного претендента до участі в конкурсі. Оскільки один претендент подав пакет документів, що передбачений конкурсним оголошенням, тому пропоную визнати його учасником конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності, якого буде залучено до проведення незалежної оцінки комунального майна. Об'єкти оцінки наступні:

- частина комплексу, поліклініки - кімната, I поверх площею 4,53 м.кв. за адресою Черкаська область, Звенигородський район, м. Шпола, вул. Соборна,58;

- частина комплексу, поліклініки - кімната, II поверх площею 19,78 м.кв. за адресою Черкаська область, Звенигородський район, м. Шпола, вул. Соборна,58;

- частина комплексу, поліклініки - кімната, II поверх площею 14,87 м.кв. за адресою Черкаська область, Звенигородський район, м. Шпола, вул. Соборна,58;

- частина комплексу, поліклініки - кімната, II поверх площею 14,87 м.кв. за адресою Черкаська область, Звенигородський район, м. Шпола, вул. Соборна,58;

з метою визначитися стартового розміру орендної плати для проведення аукціону з оренди комунального майна.

При цьому визнати Приватне підприємство «Фірма «РОД».

Кулікова Л.О., Бойко Т.В. – підтримуємо дану пропозицію.

Балковенко С.В., ставлю питання на голосування, хто за те, щоб визнати учасником конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, якого буде залучено до проведення незалежної оцінки комунального майна. Об'єкт оцінки наступні:

- частина комплексу, поліклініки - кімната, I поверх площею 4,53 м.кв. за адресою Черкаська область, Звенигородський район, м. Шпола, вул. Соборна,58;

- частина комплексу, поліклініки - кімната, II поверх площею 19,78 м.кв. за адресою Черкаська область, Звенигородський район, м. Шпола, вул. Соборна,58;

- частина комплексу, поліклініки - кімната, II поверх площею 14,87 м.кв. за адресою Черкаська область, Звенигородський район, м. Шпола, вул. Соборна,58;

- частина комплексу, поліклініки - кімната, II поверх площею 14,87 м.кв. за адресою Черкаська область, Звенигородський район, м. Шпола, вул. Соборна,58;

з метою визначення стартового розміру орендної плати, з яких буде учасником конкурсу за №1 – Приватне підприємство «Фірма «РОД».

ГОЛОСУВАЛИ:

За 4 Проти 0 Утрималися 0

ВИРІШИЛИ:

Визнати учасником конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, якого буде залучено до проведення незалежної оцінки комунального майна. Об'єкти оцінки наступні:

- частина комплексу, поліклініки - кімната, I поверх площею 4,53 м.кв. за адресою Черкаська область, Звенигородський район, м. Шпола, вул. Соборна,58;

- частина комплексу, поліклініки - кімната, II поверх площею 19,78 м.кв. за адресою Черкаська область, Звенигородський район, м. Шпола, вул. Соборна,58;
- частина комплексу, поліклініки - кімната, II поверх площею 14,87 м.кв. за адресою Черкаська область, Звенигородський район, м. Шпола, вул. Соборна,58;
- частина комплексу, поліклініки - кімната, II поверх площею 14,87 м.кв. за адресою Черкаська область, Звенигородський район, м. Шпола, вул. Соборна,58 , з яких буде учасником конкурсу за №1 – Приватне підприємство «Фірма «РОД».

ВИСТУПИЛИ:

Балковенко С.В. – враховуючи, той факт, що маємо одного учасника конкурсу, ставлю питання на голосування, хто за те, щоб визнати Приватне підприємство «Фірма «РОД» переможцем конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки комунального майна. Пропоную перейти до аналізу конкурсної пропозиції учасника конкурсу.

Пропозиція учасника №1 наступна: вартість робіт з проведення оцінки комунального майна та рецензування звіту. Об'єкти оцінки наступні:

- частина комплексу, поліклініки - кімната, I поверх площею 4,53 м.кв. за адресою Черкаська область, Звенигородський район, м. Шпола, вул. Соборна,58;
- частина комплексу, поліклініки - кімната, II поверх площею 19,78 м.кв. за адресою Черкаська область, Звенигородський район, м. Шпола, вул. Соборна,58;
- частина комплексу, поліклініки - кімната, II поверх площею 14,87 м.кв. за адресою Черкаська область, Звенигородський район, м. Шпола, вул. Соборна,58;
- частина комплексу, поліклініки - кімната, II поверх площею 14,87 м.кв. за адресою Черкаська область, Звенигородський район, м. Шпола, вул. Соборна,58;
становить - 7 000,00 грн. (Сім тисяч грн. 00 коп.) Приватне підприємство «Фірма «РОД», термін виконання роботи становить 10 (десять) робочих дні.

ГОЛОСУВАЛИ:

За 4 Проти 0 Утрималися 0

ВИРІШИЛИ:

Визнати учасника конкурсу за №1 Приватне підприємство «Фірма «РОД» переможцем конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, якого буде залучено до проведення незалежної оцінки комунального майна. Об'єкти оцінки наступні:

- частина комплексу, поліклініки - кімната, I поверх площею 4,53 м.кв. за адресою Черкаська область, Звенигородський район, м. Шпола, вул. Соборна,58;
- частина комплексу, поліклініки - кімната, II поверх площею 19,78 м.кв. за адресою Черкаська область, Звенигородський район, м. Шпола, вул. Соборна,58;
- частина комплексу, поліклініки - кімната, II поверх площею 14,87 м.кв. за адресою Черкаська область, Звенигородський район, м. Шпола, вул. Соборна,58;
- частина комплексу, поліклініки - кімната, II поверх площею 14,87 м.кв. за адресою Черкаська область, Звенигородський район, м. Шпола, вул. Соборна,58 для проведення аукціону з оренди комунального майна. Здійснити публікацію оголошення результату конкурсу з відбору суб'єкта оціночної діяльності, якого буде залучено до проведення незалежної оцінки комунального майна на офіційному сайті КНП «Шполянська лікарня», а з переможцем конкурсу укласти відповідний договір на проведення незалежної експертної оцінки комунального майна. Об'єкти оцінки наступні:

- частина комплексу, поліклініки - кімната, I поверх площею 4,53 м.кв. за адресою Черкаська область, Звенигородський район, м. Шпола, вул. Соборна,58;
- частина комплексу, поліклініки - кімната, II поверх площею 19,78 м.кв. за адресою Черкаська область, Звенигородський район, м. Шпола, вул. Соборна,58;
- частина комплексу, поліклініки - кімната, II поверх площею 14,87 м.кв. за адресою Черкаська область, Звенигородський район, м. Шпола, вул. Соборна,58;
- частина комплексу, поліклініки - кімната, II поверх площею 14,87 м.кв. за адресою Черкаська область, Звенигородський район, м. Шпола, вул. Соборна,58.

Голова конкурсної комісії: _____ Балковенко С.В.

Секретар: _____ Кучерук Ю.В.

Члени комісії:

Бухгалтер спец. рахунку _____ Кулікова Л.О.

Головний бухгалтер _____ Бойко Т.В.